

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РФ  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ  
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«АНГАРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ»

Рассмотрено на Координационном  
Совете по качеству  
(протокол № 01/16 от 26.01.2016)

Принято на Ученом совете  
(протокол № 01/16 от 28.01.2016)

УТВЕРЖДАЮ  
Ректор ФГБОУ ВО «АнГТУ»

А.В. Бадеников

«28» 01 2016 г.

**ПРАВИЛА**

**ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА В СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ**

**СМК-П.55/1.0-2016**

СОГЛАСОВАНО

Проректор по учебной работе,  
представитель руководства по качеству

Истомина Н.В. Истомина

«28» 01 2016 г.

Ангарск – 2016

Разработал	Начальник службы безопасности	В.П.Тазов	Подпись	28.01.16
------------	-------------------------------	-----------	---------	----------

## Содержание

Номер раздела	Название раздела	Версия раздела	(количество страниц)
1.	ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ	1	(1)
2.	НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ, СОКРАЩЕНИЯ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ	1	(2)
3.	ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ПОМЕЩЕНИЙ И ЗАСЕЛЕНИЕ В СТУДЕНЧЕСКОЕ ОБЩЕЖИТИЕ	1	(1)
4.	ПОРЯДОК ПРОХОДА В ОБЩЕЖИТИЕ	1	(1)
5.	ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПРОЖИВАЮЩИХ В СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ	1	(3)
6.	ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ СТУДЕНЧЕСКОГО ОБЩЕЖИТИЯ	1	(1)
7.	ОБЯЗАННОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ УНИВЕРСИТЕТА	1	(1)
8.	ОБЩЕСТВЕННЫЕ ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ СТУДЕНЧЕСКИМ ОБЩЕЖИТИЕМ	1	(1)
9.	ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ ПРАВИЛ	1	(1)

## **1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Правила внутреннего распорядка студенческого общежития ФГБОУ ВО «АнГТУ» являются нормативным актом, выполнение которого строго обязательно для всех проживающих в студенческом общежитии.

1.2. Жилые помещения в общежитии, закрепленные за ФГБОУ ВО «АнГТУ» на праве оперативного управления, предназначены для временного проживания обучающихся на период их обучения, а также преподавателей и сотрудников университета, для временного проживания на период их работы.

## 2. НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ, СОКРАЩЕНИЯ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Положение разработано на основании:

- Федерального закона от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;
- Жилищного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 188-ФЗ;
- Постановления Правительства РФ от 14 ноября 2014 г. № 1190 «О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии»;
- Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 года №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (с изменениями и дополнениями);
- Приказа Минобрнауки России от 15.08.2014 года № 1010 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки Российской Федерации»;
- Письма Минобрнауки России от 26.03.2014 года № 09-567 «О направлении методических рекомендаций по расчету размера платы за проживание в общежитиях»;
- Письма Федерального агентства по образованию от 27 июля 2007 года №1276/12-16 «О направлении для использования в работе Примерного положения о студенческом общежитии»;
- Устава АнГТУ.

### Сокращения:

ФГБОУ ВО «АнГТУ» – федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Ангарский государственный технический университет»

### Определения:

Жилые помещения в общежитии – это специализированные жилые помещения, предназначенные для непродолжительного проживания, как правило,

граждан, поселившихся в связи с учебой в учебном заведении, которому при-  
надлежит данное общежитие.

Коммунальные услуги – это деятельность исполнителя по оказанию услуг  
в виде холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения,  
электроснабжения, газоснабжения и отоплению, обеспечивающая комфортные  
условия проживания граждан в жилых помещениях.

Исполнитель – юридическое лицо независимо от организационно-  
правовой формы, предоставляющие коммунальные услуги, производящие или  
приобретающие коммунальные ресурсы и отвечающие за обслуживание вну-  
тридомовых инженерных систем, с использованием которых потребителю пре-  
доставляются коммунальные услуги.

### **3. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ПОМЕЩЕНИЙ И ЗАСЕЛЕНИЕ В СТУДЕНЧЕСКОЕ ОБЩЕЖИТИЕ**

3.1. Заселение обучающихся производится на основании приказа ректора Ангарского государственного технического университета, личных заявлений и договора найма жилого помещения в студенческом общежитии.

3.2. Договор найма жилого помещения со студентом, нуждающимся в общежитии, заключается на основании приказа о заселении.

3.3. Приказ ректора на заселение студента, зачисленного на первый курс, формируется приемной комиссией на основании личного заявления студента.

3.4. Договоры найма жилого помещения составляются в двух экземплярах, один экземпляр хранится у проживающего, другой находится у администрации общежития (заведующего общежитием).

3.5. Вселение в общежитие производится заведующим студенческим общежитием на основании заявления на заселение, паспорта и справки о состоянии здоровья вселяемого.

3.6. Решение о предоставлении общежития семейным студентам рассматривается при наличии свободных мест в отдельном порядке ректором АнГТУ.

3.7. При заселении в общежитие студенты должны быть ознакомлены с настоящими Правилами, положением о студенческом общежитии и пройти соответствующий инструктаж по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов, радиоаппаратуры и газового оборудования, ознакомиться с установленным порядком пользования личными электробытовыми приборами. Инструктаж проводится заведующим студенческим общежитием и начальником службы безопасности АнГТУ.

3.8. Размер оплаты за проживание в студенческом общежитии устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.9. Плата за проживание в студенческом общежитии со студентов взимается за все время их проживания и период каникул; при выезде студентов в каникулярный период плата за пользование постельными принадлежностями и дополнительные услуги не взимается.

3.10. В случае расторжения Договора найма жилого помещения проживающий в трехдневный срок обязан освободить занимаемое место (жилое помещение в общежитии), сдав заведующему студенческим общежитием по общему листу данное место (жилое помещение) и весь полученный инвентарь в исправном состоянии.

## 4. ПОРЯДОК ПРОХОДА В ОБЩЕЖИТИЕ

4.1. Проживающим выдаются пропуска установленного образца на право входа в общежитие. Категорически запрещается передача пропуска другим лицам. За передачу пропуска студенты, аспиранты, преподаватели несут дисциплинарную ответственность, предусмотренную настоящими Правилами, вплоть до выселения из общежития.

4.2. При входе в общежитие:

- лица, проживающие в общежитии предъявляют пропуск;
- работники общежития предъявляют служебное удостоверение;
- лица, не работающие и не проживающие в общежитии оставляют на посту охраны документ, удостоверяющий их личность. В специальном журнале охраны общежития (вахтер) записывает сведения о приглашенных.

4.3. Вынос крупногабаритных вещей из общежития разрешается только при наличии разрешения (пропуска), выданного заведующим общежитием.

4.4. Ответственность за своевременный уход приглашенных и соблюдение им настоящих Правил несет приглашающий.

## 5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПРОЖИВАЮЩИХ В СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ

5.1. Проживающие в студенческом общежитии имеют право:

- проживать в закрепленной за ними жилой комнате весь срок обучения при условии выполнения настоящих Правил и Договора найма;
- пользоваться помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;
- обращаться к администрации общежития с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по вине проживающего;
- участвовать в формировании Студенческого Совета общежития и быть избранным в его состав;
- участвовать через Студенческий Совет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий, организации воспитательной работы и досуга.

5.2. Проживающие в студенческом общежитии обязаны:

- выполнять условия заключенного с администрацией АиГТУ Договора найма жилого помещения в студенческом общежитии;
- в установленном порядке и сроке предоставлять документы для регистрации по месту пребывания, а также при постановке на воинский учет;
- принимать посетителей в отведенное администрацией общежития время с 16-00 до 22-00 по разрешению администрации;
- своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание в общежитии и за все виды предоставляемых дополнительных платных услуг до 25 числа каждого месяца;
- во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями;
- строго соблюдать настоящие Правила, правила техники безопасности и правила пожарной безопасности;
- строго соблюдать инструкции при пользовании бытовыми электроприборами;
- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю;
- экономно расходовать электроэнергию, газ и воду;
- соблюдать чистоту и порядок жилых помещений и мест общего пользования, производить уборку в своих жилых комнатах ежедневно, а на кухне – по установленному графику дежурств;

– возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и договором найма жилого помещения;

– по требованию администрации общежития предъявлять документ, удостоверяющий личность, представляющий право находиться в общежитии;

– обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией общежития с целью контроля за соблюдением настоящих правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ;

– при выходе из общежития ключи от комнаты сдавать на вахту.

### 5.3. Проживающим в общежитии запрещается:

– проносить в общежития и хранить взрывчатые, легковоспламеняющиеся, сильнодействующие и наркотические вещества;

– самовольно переселяться из одной комнаты в другую;

– самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;

– производить переделку электропроводки и самовольное проведение ремонта электросети;

– выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания студентов в других жилых помещениях. С 23-00 до 7-00 часов пользование телевизорами, радиоприемниками, магнитофонами и другими

– громкоговорящими устройствами допускается лишь при условии уменьшения слышимости до степени, не нарушающей покоя проживающих;

– наклеивать на стены жилой комнаты и комнат общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания и т.п.;

– пользоваться кухонными комнатами с 23-00 до 6-00;

– без уважительной причины покидать здание общежития с 23-00 до 6-00;

– курить в помещениях общежития;

– незаконно проводить посторонних лиц в общежитие и оставлять их после 22-00;

– предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающих в других комнатах общежития;

– появляться в общежитии в нетрезвом состоянии, потреблять наркотические вещества и распивать спиртные напитки. Выявленные нарушители подлежат выселению из общежития;

– установить дополнительные замки на входную дверь в помещении, в котором они проживают, осуществлять переделку замков или их замену без разрешения администрации студенческого общежития;

– использовать в жилом помещении источники открытого огня;

– содержание в общежитии домашних животных;

- хранить в комнате громоздких вещей, мешающих другим проживающим пользоваться выделенным помещением;
- студентам при выходе из общежития, выносить ключи от комнат, где они проживают.

## 6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ СТУДЕНЧЕСКОГО ОБЩЕЖИТИЯ

6.1. Администрация студенческого общежития имеет право:

- вносить предложения по улучшению условий проживания в общежитии;
- принимать решения о переселении проживающих из одной комнаты в другую

6.2. Администрация студенческого общежития обязана:

- обеспечивать предоставление документов для регистрации проживающих по месту пребывания;
- содержать помещения общежития в соответствии с установленными санитарными нормами;
- укомплектовать общежитие мебелью, оборудованием и другим инвентарем;
- обеспечивать проведение текущего ремонта общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную за общежитием территорию, зеленые насаждения;
- оперативно устранять неисправности в системах канализации, электроснабжения, водоснабжения общежития;
- обеспечить предоставление проживающим в общежитии необходимых помещений для самостоятельных занятий, бытовых помещений;
- в случае заболевания студентов переселять их в другое изолированное помещение по рекомендации лечащего врача;
- обеспечивать обход всех помещений общежития с целью выявления недостатков по их эксплуатации и санитарному содержанию и принимать своевременные меры по их устранению;
- содействовать работе студенческого совета общежития по вопросам улучшения условий проживания, быта и отдыха проживающих;
- принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;
- обеспечивать противопожарную и общественную безопасность проживающих в студенческом общежитии и обслуживающему персоналу.

## 7. ОБЯЗАННОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ УНИВЕРСИТЕТА

7.1. Администрация университета (ректорат) обязана:

- обеспечивать студентов местами в общежитии в соответствии с установленными законодательством РФ, Положением об общежитии, нормами проживания в общежитии;
- при вселении в студенческое общежитие и дальнейшем проживании обучающихся информировать их о нормативно-правовых актах, регулирующих вопросы проживания в студенческом общежитии;
- содержать помещения студенческого общежития в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными правилами и нормами;
- заключать с проживающими и выполнять договоры найма жилого помещения;
- укомплектовывать студенческое общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем;
- укомплектовывать штаты студенческих общежитий в установленном порядке обслуживающим персоналом;
- своевременно проводить капитальный и текущий ремонт студенческого общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;
- обеспечить предоставление проживающим в студенческом общежитии необходимых коммунальных и иных услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых, оздоровительных и спортивных мероприятий;
- временно отселять в случае острого заболевания проживающих в студенческом общежитии в изоляторы на основании рекомендации врачей;
- содействовать студенческому совету общежития в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих;
- осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в студенческом общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;
- обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях студенческого общежития в соответствии с санитарными нормами и правилами;
- обеспечить проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами при привлечении студентов к проведению работ по благоустройству, обслуживанию и уборке помещений студенческого общежития и закрепленной территории;
- обеспечить на территории студенческого общежития охрану и со-

блюдение установленного пропускного режима.

## 8. ОБЩЕСТВЕННЫЕ ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ СТУДЕНЧЕСКИМ ОБЩЕЖИТИЕМ

8.1. В общежитии проживающими избирается орган самоуправления - студенческий совет общежития в соответствии с Положением о студенческом совете общежития (далее студенческий совет), представляющий их интересы. Студенческий совет общежития координирует деятельность старост комнат (блока), организует работу по самообслуживанию общежития, привлекает в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно-полезных работ в общежитии и на прилегающей территории, помогает администрации общежития в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закрепленных за студентами, аспирантами, проживающими, организует проведение культурно-массовой работы

8.2. Студенческий совет общежития в своей работе руководствуется Положением об общежитии.

8.3. В каждой комнате общежития избирается староста. Староста следит за бережным отношением проживающих к находящемуся в комнате имуществу, содержанию комнаты в чистоте и порядке.

8.4. Староста комнаты в своей работе руководствуется решениями студенческого совета и администрации общежития.

## 9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ ПРАВИЛ

9.1. Проживающие могут быть выселены из общежития в случаях:

- нарушения настоящих Правил;
- использования жилого помещения не по назначению;
- разрушения и повреждение жилого помещения проживающими или другими гражданами за действия которых он отвечает;
- систематического нарушения проживающими прав и законных интересов соседей, которые делают невозможное совместным проживание в одном жилом помещении;
- не внесения проживающими платы за жилое помещение в течение шести месяцев;
- отчисления из образовательного учреждения;
- иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

9.2. Применение дисциплинарных взысканий оформляется приказом ректора АоГТУ.

## **Лист регистрации изменений**