

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РФ  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ  
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«АНГАРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ»

Рассмотрено на Координационном  
Совете по качеству  
(протокол № 03/21 от 29.09.2021)

Принято на Ученом совете  
(протокол № 09/21 от 30.09.2021)



А.В. Бадеников

10 2021 г.

**ПОЛОЖЕНИЕ  
О СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ**

**СМК-П.53/2.0-2021**

СОГЛАСОВАНО  
Председатель профсоюзного  
комитета обучающихся

  
С.И. Гречкина  
протокол от 29.09.2021

СОГЛАСОВАНО  
Проректор по учебной работе,  
представитель руководства по качеству

  
Н.В. Истомина  
«30» 09 2021 г.

Председатель совета обучающихся

  
А.З. Фам  
протокол от 29.09.2021

Ангарск – 2021

Разработал	Руководитель Службы менеджмента качества	Н.Г. Сосновская	Подпись	30.09.2021
------------	---	-----------------	---------	------------

## Содержание

Номер раздела	Название раздела	Версия раздела	(количество страниц)
1.	ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ	1	(2)
2.	НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ, СОКРАЩЕНИЯ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ	1	(2)
3.	ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПРОЖИВАЮЩИХ В СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ	1	(2)
4.	ОБЯЗАННОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ УНИВЕРСИТЕТА	1	(2)
5.	ОБЯЗАННОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ СТУДЕНЧЕСКОГО ОБЩЕЖИТИЯ	1	(2)
6.	ПОРЯДОК ЗАСЕЛЕНИЯ И ВЫСЕЛЕНИЯ ИЗ СТУДЕНЧЕСКОГО ОБЩЕЖИТИЯ	1	(2)
7.	ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МЕСТ В СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ ИНОГОРОДНИМ СЕМЕЙНЫМ СТУДЕНТАМ	1	(1)
8.	ОПЛАТА ЗА ПРОЖИВАНИЕ В СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ	1	(4)
9.	ОБЩЕСТВЕННЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ И ОРГАНЫ САМОУПРАВЛЕНИЯ ПРОЖИВАЮЩИХ В СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ	1	(1)

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Данное положение определяет порядок размещения и проживания в студенческом общежитии федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Ангарский государственный технический университет».

1.2. Студенческое общежитие предназначено для временного проживания и размещения:

- на период обучения иногородних студентов, аспирантов, обучающихся по очной форме обучения;
- на период сессии иногородних студентов, обучающихся по заочной форме обучения;
- абитуриентов на период прохождения вступительных испытаний;
- сотрудников университета на период работы.

При условии полной обеспеченности местами в студенческом общежитии перечисленных выше категорий обучающихся, университет по согласованию с профсоюзной студенческой организацией (далее – профсоюзная организация студентов) вправе принять решение о размещении в студенческом общежитии:

- стажеров, слушателей подготовительных отделений вуза, центра повышения квалификации и других форм дополнительного профессионального образования для временного проживания в период их очного обучения;
- студентов, постоянно проживающих на территории Ангарского муниципального образования, г. Ангарска;
- других категорий обучающихся университета.

1.3. Студенческое общежитие находится в составе университета в качестве структурного подразделения и содержится за счет средств федерального бюджета, выделяемых университету, платы за пользование студенческим общежитием, возмещения коммунальных расходов и внебюджетных средств, поступающих от иной приносящей доход деятельности университета.

1.4. Проживание в студенческом общежитии посторонних лиц не допускается.

1.5. В студенческом общежитии организуются комнаты для самостоятельных занятий, комнаты отдыха, психологической разгрузки, досуга, интернет-комнаты, спортивные залы, помещения для бытового обслуживания и общественного питания (буфет с подсобными помещениями, душевые, умывальные комнаты, постирочные, гладильные комнаты и т.д.).

Помещения санитарно-бытового назначения выделяются и оснащаются в соответствии с санитарными правилами устройства, оборудования и содержания студенческого общежития.

1.6. Общее руководство работой в студенческом общежитии по

укреплению и развитию материальной базы, созданию условий по безопасности проживающих, организации бытового обслуживания проживающих в общежитии возлагается на администрацию общежития.

## 2. НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ, СОКРАЩЕНИЯ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Положение разработано на основании:

- Федерального закона от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;
- Жилищного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 188-ФЗ;
- Постановления Правительства РФ от 14 ноября 2014 г. № 1190 «О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии»;
- Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 года №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (с изменениями и дополнениями);
- Приказа Минобрнауки России от 15.08.2014 года № 1010 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки Российской Федерации»;
- Письма Минобрнауки России от 26.03.2014 года № 09-567 «О направлении методических рекомендаций по расчету размера платы за проживание в общежитиях»;
- Письма Федерального агентства по образованию от 27 июля 2007 года №1276/12-16 «О направлении для использования в работе Примерного положения о студенческом общежитии»;
- Устава АнГТУ.

### Сокращения:

ФГБОУ ВО «АнГТУ» – федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Ангарский государственный технический университет»

### Определения:

Жилые помещения в общежитии – это специализированные жилые помещения, предназначенные для непродолжительного проживания, как правило,

граждан, поселившихся в связи с учебой в учебном заведении, которому при-  
надлежит данное общежитие.

Коммунальные услуги – осуществление деятельности исполнителя по по-  
даче потребителям любого коммунального ресурса в отдельности или 2 и более  
из них в любом сочетании с целью обеспечения благоприятных и безопасных  
условий использования жилых, нежилых помещений. К коммунальной услуге  
относится услуга по обращению с твердыми коммунальными отходами- далее  
ТКО.

Коммунальные ресурсы – холодная вода, горячая вода, электрическая  
энергия, газ, тепловая энергия, теплоноситель в виде горячей воды в открытых  
системах теплоснабжения (горячего водоснабжения). К коммунальным ресур-  
сам приравниваются также сточные воды, отводимые по централизованным се-  
тям инженерно-технического обеспечения.

Норматив потребления коммунальной услуги – количественный показа-  
тель объема потребления коммунального ресурса, утверждаемый в установлен-  
ном порядке органами государственной власти субъектов Российской Федерации  
и применяемый для расчета размера платы за коммунальную услугу при  
отсутствии приборов учета и в иных случаях, предусмотренных действующим  
законодательством.

Исполнитель – юридическое лицо независимо от организационно-  
правовой формы, предоставляющие коммунальные услуги, производящие или  
приобретающие коммунальные ресурсы и отвечающие за обслуживание внут-  
ридомовых инженерных систем, с использованием которых потребителю  
предоставляются коммунальные услуги.

Потребитель – лицо, пользующееся жилым помещением в общежитии,  
потребляющее коммунальные услуги.

### 3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПРОЖИВАЮЩИХ В СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ

3.1. Проживающие в студенческом общежитии имеют право:

- проживать в закрепленном жилом помещении (комнате) весь срок обучения в университете при условии соблюдения правил внутреннего распорядка и своевременного внесения платы за общежитие;
- пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем студенческого общежития;
- вносить администрации общежития предложения о внесении изменений в договор найма жилого помещения в студенческом общежитии (далее – договор найма жилого помещения);
- переселяться с согласия администрации общежития в другое жилое помещение студенческого общежития;
- избирать студенческий совет общежития и быть избранным в его состав;
- участвовать через студенческий совет общежития, профсоюзную организацию студентов в решении вопросов улучшения условий проживания обучающихся, организации внеучебной воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы, распределения средств, направляемых на улучшение социально-бытовых условий проживания.

3.2. Проживающие в студенческом общежитии обязаны:

- строго соблюдать правила проживания и правила внутреннего распорядка студенческого общежития, техники безопасности, пожарной и общественной безопасности;
- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю студенческого общежития, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в своих жилых помещениях;
- своевременно, в установленном университетом порядке, вносить плату за проживание, коммунальные услуги и за все виды потребляемых дополнительных услуг, предоставляемых по желанию проживающих;
- выполнять положения заключенного с администрацией университета договора найма жилого помещения;
- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с законодательством Российской Федерации и заключенным договором найма жилого помещения.

3.3. Проживающие в студенческом общежитии на добровольной основе привлекаются студенческим советом общежития во внеучебное время к работам по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории общежития, к проведению ремонта занимаемых ими жилых комнат,

систематическим (не реже двух раз в месяц) генеральным уборкам помещений студенческого общежития и закрепленной территории и другим видам работ с учетом заключенного договора найма жилого помещения с соблюдением правил охраны труда.

3.4. Категорически запрещается появление в студенческом общежитии в алкогольном или наркотическом состоянии, распитие спиртных напитков, а также хранение, употребление и продажа наркотических и психотропных веществ.

3.5. Категорически запрещается хранение в общежитии взрывчатых, огнеопасных, химических и ядовитых веществ, а также холодного и огнестрельного оружия и боеприпасов к ним.

3.6. За нарушение правил проживания и правил внутреннего распорядка в студенческом общежитии к проживающим по представлению администрации студенческого общежития или решению студенческого совета общежития могут быть применены меры общественного, административного воздействия, наложены дисциплинарные взыскания.

#### *Дисциплинарные взыскания, применяемые к студенту*

В соответствии с Уставом университета за невыполнение своих обязанностей, нарушение Правил внутреннего распорядка общежития, администрация университета имеет право применить дисциплинарное взыскание.

Виды дисциплинарных взысканий:

- замечание – объявляется распоряжением заведующего общежитием;
- выговор – объявляется распоряжением по факультету;
- выселение из общежития – объявляется приказом по университету;
- отчисление из университета – объявляется приказом по университету.

Дисциплинарные взыскания налагаются ректором университета на основании представления зав. общежитием.

## 4. ОБЯЗАННОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ УНИВЕРСИТЕТА

4.1. Непосредственное руководство хозяйственной деятельностью и эксплуатацией студенческого общежития, организацией быта проживающих, поддержанием в нем установленного порядка осуществляется проректором по АХР.

4.2. Администрация университета обязана:

- обеспечить обучающихся местами в студенческом общежитии в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации, настоящим Положением и нормами проживания в общежитии;
- при вселении в студенческое общежитие и дальнейшем проживании обучающихся информировать их о локальных нормативных правовых актах, регулирующих вопросы проживания в студенческом общежитии;
- содержать помещения студенческого общежития в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными правилами и нормами;
- заключать с проживающими и выполнять договоры найма жилого помещения;
- укомплектовывать студенческое общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем исходя из Примерных норм оборудования студенческих общежитий мебелью и другим инвентарем;
- укомплектовывать штаты студенческих общежитий в установленном порядке обслуживающим персоналом;
- своевременно проводить капитальный и текущий ремонт студенческого общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;
- обеспечить предоставление проживающим в студенческом общежитии необходимых коммунальных и иных услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых, оздоровительных и спортивных мероприятий;
- временно отселять в случае острого заболевания проживающих в студенческом общежитии в изоляторы на основании рекомендации врачей;
- содействовать студенческому совету общежития в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих;
- осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в студенческом общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;
- обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях студенческого общежития в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;

- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами при проведении работ по благоустройству, обслуживанию и уборке помещений студенческого общежития и закрепленной территории;
- обеспечивать на территории студенческого общежития охрану и соблюдение установленного пропускного режима.

## 5. ОБЯЗАННОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ СТУДЕНЧЕСКОГО ОБЩЕЖИТИЯ

5.1. Руководитель студенческого общежития (заведующий общежитием) назначается на должность и освобождается от нее ректором по согласованию с профсоюзной организацией студентов .

5.2. Заведующий студенческим общежитием обязан обеспечить:

- непосредственное руководство работой обслуживающего (инженерно-технического) персонала студенческого общежития;
- вселение обучающихся в студенческое общежитие на основании договора найма жилого помещения в студенческом общежитии, паспорта и справки о состоянии здоровья;
- предоставление проживающим необходимого оборудования и инвентаря в соответствии с типовыми нормами, производить смену постельного белья согласно санитарным правилам и нормам;
- учет и доведение до ректора университета замечаний по содержанию студенческого общежития и предложений проживающих по улучшению жилищно-бытовых условий;
- информирование ректора университета о положении дел в студенческом общежитии;
- создание условий для нормальной жизнедеятельности студенческого общежития;
- нормальный тепловой режим и необходимое освещение всех помещений студенческого общежития;
- чистоту и порядок в студенческом общежитии и на его территории, проводить инструктаж и принимать меры к соблюдению правил внутреннего распорядка, техники безопасности и правил пожарной безопасности, проведение генеральной уборки помещений студенческого общежития и закрепленной территории.

Заведующий студенческим общежитием:

- разрабатывает должностные инструкции для всех категорий работников студенческого общежития (инженерно-технического, педагогического, учебно-вспомогательного и иного персонала), находящихся в его подчинении;
- вносит предложения ректору университета по улучшению условий проживания в студенческом общежитии;
- совместно с профсоюзной организацией студентов и студенческим советом общежития вносит на рассмотрение ректору университета предложения о поощрении и наложении взысканий на проживающих в студенческом общежитии;
- принимает решение о переселении проживающих по их просьбе из одной комнаты в другую;

– вносит предложения о поощрении и применении мер дисциплинарного воздействия к обслуживающему персоналу студенческого общежития.

5.3. Заведующий студенческим общежитием совместно с профсоюзной организацией студентов и студенческим советом общежития рассматривает в установленном порядке разногласия, возникающие между проживающими и обслуживающим персоналом студенческого общежития.

## 6. ПОРЯДОК ЗАСЕЛЕНИЯ И ВЫСЕЛЕНИЯ ИЗ СТУДЕНЧЕСКОГО ОБЩЕЖИТИЯ

6.1. Размещение обучающихся производится с соблюдением установленных санитарных норм в соответствии с настоящим Положением.

В соответствии с санитарными нормами и правилами жилое помещение (жилая комната) предоставляется из расчета не менее 6 м<sup>2</sup> жилой площади на одного проживающего (п. 1 ст. 105 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Распределение мест в студенческом общежитии между факультетами университета и порядок заселения в студенческое общежитие (в том числе утверждение списка обучающихся на вселение в студенческое общежитие) определяются университетом по согласованию с профсоюзной организацией студентов и объявляются распоряжением ректора.

Проживающие в студенческом общежитии и администрация университета заключают договор найма жилого помещения.

Вселение обучающихся осуществляется на основании договора найма жилого помещения, в котором указывается номер комнаты.

Порядок пользования студенческим общежитием обучающимися, находящимися в академических отпусках по медицинским основаниям и в других исключительных случаях, определяется ректором, заведующим общежитием по согласованию с профсоюзной организацией студентов.

6.2. Регистрация проживающих в студенческом общежитии осуществляется в порядке, установленном органами внутренних дел в соответствии с законодательством Российской Федерации. Содействие в организации и оформлении регистрационного учета проживающих осуществляется администрацией университета.

6.3. Абитуриенты на период сдачи вступительных экзаменов размещаются в студенческом общежитии в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Положением.

Абитуриенты, получившие неудовлетворительную оценку на вступительных экзаменах, освобождают место в студенческом общежитии в течение суток со дня объявления результата экзамена, а подавшие апелляцию - в течение суток после подтверждения апелляционной комиссией правильности оценки; абитуриенты, не прошедшие по конкурсу, - в течение суток после издания приказа о зачислении.

6.4. При отчислении из АнГТУ (в том числе и по его окончании) проживающие освобождают студенческое общежитие в трехдневный срок в соответствии с заключенным договором найма жилого помещения.

6.5. При выселении обучающихся из студенческого общежития им выдается обходной лист, который обучающиеся должны сдать заведующему студенческим общежитием с подписями соответствующих служб университета.

Примечание.

Выселение обучающихся из студенческого общежития производится в соответствии с пунктом 2 статьи 105 Жилищного кодекса Российской Федерации при условии прекращения ими учебы (отчисления из университета).

## 7. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МЕСТ В СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ ИНОГОРОДНИМ СЕМЕЙНЫМ СТУДЕНТАМ

7.1. С целью создания условий компактного проживания семейных студентов места в студенческом общежитии, выделяемые иногородним обучающимся, создавшим семью (в первую очередь студенческим семьям), определяются совместным решением администрации университета и профсоюзной организации студентов исходя из имеющегося жилого фонда и предоставляются с соблюдением санитарных норм их проживания.

Вселение семейных студентов осуществляется на общих основаниях. В случае если супруги не являются обучающимися (студентами) университета (одного ОУ), договор найма жилого помещения заключается на студента обучающегося в университете.

7.2. Места в студенческом общежитии предоставляются также студенческим семьям с детьми. Университетом совместно с профсоюзной организацией студентов при размещении семейных студентов с детьми в соответствии с требованиями органов санитарного надзора определяет места хранения детских колясок, принимает меры по выделению помещений для игровых детских комнат.

7.3. Проживающие в студенческом общежитии семейные студенты руководствуются правилами внутреннего распорядка в студенческом общежитии.

## 8. ОПЛАТА ЗА ПРОЖИВАНИЕ В СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ

8.1. Плата за проживание в студенческом общежитии включает в себя плату за пользование жилым помещением (платы за наем), плату за коммунальные услуги, плату за дополнительные услуги.

8.2. Структура платы за коммунальные услуги соответствует плате за коммунальные услуги, установленные частью 4 статьи 154 Жилищного кодекса Российской Федерации.

8.3. Размер платы за коммунальные услуги определяется исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определяемого по показаниям приборов учета, а при их отсутствии - исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, нормативов накопления твердых коммунальных отходов, утверждаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

8.4. Определение размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений, осуществляется организациями, являющимися исполнителями коммунальных услуг, в соответствии с пунктами 51 и 52 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов".

8.5. Университет является исполнителем коммунальных услуг, предоставляет коммунальные услуги нанимателям жилых помещений в общежитии, входящем в жилищный фонд университета, по договорам найма жилого помещения в общежитии.

8.6. При определении размера платы за коммунальные услуги в отношении нанимателей жилых помещений применяются следующие коэффициенты:

- не более 0,9 стоимости платы за коммунальную услугу по электроснабжению;
- не более 0,5 стоимости платы за коммунальную услугу по отоплению;
- не более 1 стоимости платы за иные коммунальные услуги.

8.7. Размер платы за коммунальные услуги для нанимателей жилых помещений в общежитии не включает размера платы за коммунальные услуги, предоставленные на общедомовые нужды.

8.8. Совокупный размер платы за коммунальные услуги для нанимателей жилых помещений в общежитии не может превышать размер платы за коммунальные услуги, предоставленные в расчетном периоде, определенном в соответствии с показаниями общедомовых приборов учета соответствующего

вида коммунального ресурса общежития.

8.9. При определении размера платы за коммунальные услуги для обучающихся за счет средств субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания устанавливается коэффициент 0,5, учитывающий получаемую университетом субсидию на финансовое обеспечение выполнения государственного задания.

Размер платы за проживание в общежитии рассчитывается следующим образом:

$$R_{общ} = R_p + R_k \cdot K_b,$$

где  $R_{общ}$  – размер платы за проживание в общежитии;

$R_p$  – ежемесячная плата за пользование жилым помещением в общежитии;

$R_k$  – размер платы за коммунальные услуги;

$K_b$  – коэффициент, учитывающий получаемую университетом субсидию на финансовое обеспечение выполнения государственного задания.

8.10. При определении размера платы за коммунальные услуги для обучающихся на коммерческой основе, на основании договора оказания платных образовательных услуг, коэффициент, учитывающий получаемую университетом субсидию на финансовое обеспечение выполнения государственного задания не учитывается.

Размер платы за проживание в общежитии рассчитывается следующим образом:

$$R_{общ} = R_p + R_k,$$

где  $R_{общ}$  – размер платы за проживание в общежитии;

$R_p$  – ежемесячная плата за пользование жилым помещением в общежитии;

$R_k$  – размер платы за коммунальные услуги.

8.11. Плата за пользование жилым помещением (плата за найм) в студенческом общежитии, дополнительные и коммунальные услуги взимается с обучающихся ежемесячно в соответствии с требованиями жилищного законодательства, Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации» оплата за все время их проживания и период каникул; при выезде обучающихся в каникулярный период плата за коммунальные расходы не взимается.

8.12. Плата за пользование студенческим общежитием семьями из числа обучающихся (прежде всего семейных студентов) взимается по нормам, установленным для студентов, за число мест в занимаемой семьей комнате, которое определено паспортом студенческого общежития.

8.13. Университет по согласованию с профсоюзной организацией студентов вправе оказывать проживающим с их согласия дополнительные (платные) услуги, перечень, объем, и качество предоставления которых установлены договором найма жилого помещения. Размер оплаты и порядок

оказания дополнительных услуг в студенческом общежитии определяется отдельным договором университета с проживающим.

Пользование в жилых комнатах личными энергоемкими электропотребляющими приборами и аппаратурой допускается с разрешения администрации студенческого общежития с внесением в установленном университетом порядке дополнительной платы за потребляемую электроэнергию. Плата вносится проживающими тех комнат, в которых используются указанные приборы, аппаратура.

8.14. Внесение платы за проживание в студенческом общежитии производится в кассу университета или перечислением на расчетный счет университета. Оплатившему выдается кассовой чек или квитанция после произведенной оплаты.

8.15. Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся устанавливается университетом самостоятельно. Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся определяется локальным нормативным актом, принимаемым с учетом мнения советов обучающихся и представительных органов обучающихся. Размер оплаты за коммунальные и бытовые услуги для всех категорий обучающихся определяется университетом самостоятельно на основании расчетов, утверждается приказом ректора университета.

8.16. Размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений взимается исходя из занимаемой жилой площади (6 кв.м.) помещения.

8.17. Университет вправе снизить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и (или) размер платы за коммунальные услуги в общежитии для обучающихся или не взимать такую плату с отдельных категорий обучающихся с учетом мнения советов обучающихся и представительных органов обучающихся университета.

8.18. Обучающимся, указанным в части 5 статьи 36 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» являющиеся:

- детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя;
- детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства;
- студентами, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;
- студентами, являющимися инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий, а также студентами из числа граждан, проходивших в

течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе»;

- студентами, получившим государственную социальную помощь;
- жилые помещения в общежитии предоставляется в первоочередном порядке и освобождаются от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем).

8.19. Абитуриенты, заселенные в студенческое общежитие на период сдачи вступительных экзаменов, а также студенты-заочники на период сдачи экзаменационных сессий и защиты дипломных проектов (сдачи государственных экзаменов) вносят плату за проживание на условиях, устанавливаемых университетом в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8.20. Студенты, в том числе иностранные, поступившие в университет с полной оплатой расходов на образование, оплачивают услуги за пользование общежитием (плата за найм) и коммунальные услуги в полном объеме.

8.21. Плата за пользование жилым помещением (за найм) в студенческом общежитии и плата за коммунальные услуги с обучающимися, которые временно выехали из общежития по различным причинам (каникулы, возвращение домой для освоения образовательной программы с применением дистанционных образовательных технологий и др.), временно не взимается (приостанавливается). Данный порядок взимания платы устанавливается (применяется) на период действия принимаемых мер по предупреждению распространения на территории Российской Федерации новой коронавирусной инфекции. Порядок установлен в соответствии с письмом Минобрнауки России от 07.04.2020 № МН-13/ВФ-948 «О взимании платы за пользование жилым помещением в общежитии и платы за коммунальные услуги при временном выезде обучающихся на период действия мер по предупреждению распространения новой коронавирусной инфекции на территории Российской Федерации». Заведующий общежитием предоставляет в бухгалтерию университета списки студентов, выехавших из общежития, с указанием даты выезда каждого обучающегося.

## 9. ОБЩЕСТВЕННЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ И ОРГАНЫ САМОУПРАВЛЕНИЯ ПРОЖИВАЮЩИХ В СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ

9.1. Для представления интересов обучающихся из числа студентов, проживающих в общежитии, ими создается общественная организация обучающихся – студенческий совет общежития (далее – студсовет общежития), осуществляющий свою деятельность в соответствии с законодательством об общественных организациях (объединениях) и настоящим Положением. Студсовет общежития имеет право заключать договоры (соглашения) с администрацией университета.

Студсовет общежития координирует деятельность старост этажей, комнат, организует работу по привлечению в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно полезных работ в студенческом общежитии (уборка и ремонт жилых комнат, мелкий ремонт мебели) и на прилегающей территории, помогает администрации студенческого общежития в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закрепленных за проживающими, организует проведение с ними культурно-массовой работы.

Студсовет общежития совместно с администрацией студенческого общежития разрабатывает и в пределах своих полномочий осуществляет мероприятия по приему за проживающими на сохранность жилых помещений, оборудования и мебели и закреплению за ними жилых комнат на весь период обучения.

9.2. Со студсоветом общежития должны в обязательном порядке согласовываться следующие вопросы:

- переселение проживающих из одного жилого помещения студенческого общежития в другое по инициативе администрации;
- меры поощрения и дисциплинарного взыскания, применяемые к проживающим;
- план внеучебных мероприятий в студенческом общежитии.

Администрация университета принимает меры к моральному и материальному поощрению членов студсовета общежития за успешную работу.

9.3. В каждой комнате студенческого общежития избирается староста. Староста комнаты следит за бережным отношением проживающих к находящемуся в комнате имуществу, содержанию комнаты в чистоте и порядке.

Староста комнаты в своей работе руководствуется правилами внутреннего распорядка в студенческом общежитии и правилами проживания, а также решениями студсовета и администрации общежития.

## Лист регистрации изменений